



Encantadora villa con piscina, jardín y garaje en un barrio tranquilo de Santa Ponsa, Mallorca



Inmueble: SHM0148 | 07183 Santa Ponsa

Superficie parcela	1.250,00 m ²	Nº de aseos separados	1
Superficie construida	447,00 m ²	Nº de balcones	2
Superficie útil (vivienda)	390,00 m ²	Nº de Terrazas	3
Superficie útil (no-residencial)	447,00 m ²	Aparcamientos	3
Estancias	8	Precio de compra	1.350.000,00 €
Dormitorios	7	Subtipo de inmueble	Villa
Baños	5	Año de constr.	2007
		Certificado energético	En proceso

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Descripción

Esta espaciosa y encantadora casa impresiona por sus amplias terrazas y ofrece mucho espacio para toda la familia. Un amplio garaje ofrece aparcamiento para coches o puede servir como taller. La piscina de agua salada y la zona verde que la rodea ofrecen una agradable privacidad y relajación al aire libre. La distribución de las habitaciones está bien pensada. En la planta baja hay un aseo de invitados, una cocina totalmente equipada, trasteros y un amplio salón con acceso a una gran terraza cubierta. La planta superior ofrece un total de cinco dormitorios, dos de los cuales tienen su propia terraza. También en este nivel hay un vestidor, que también puede utilizarse como despacho, otro cuarto de baño y un dormitorio con cuarto de baño en suite y terraza privada.

En el sótano hay un acogedor salón o sala de ocio con cocina integrada, dos dormitorios, una sala de fitness, un baño y un práctico trastero. En total, la propiedad cuenta con siete dormitorios y cinco cuartos de baño en el interior, así como un cuarto de baño adicional al aire libre junto a la piscina.

Ubicación

Santa Ponsa está situada en el suroeste de Mallorca e impresiona por su magnífica playa de arena y sus impresionantes puestas de sol. Los exclusivos campos de golf y las pistas de tenis atraen a muchos visitantes, mientras que la variedad de restaurantes garantiza delicias culinarias. Las buenas conexiones con Palma y Port Andratx facilitan la exploración de los alrededores. La arquitectura mediterránea de los complejos ofrece un lugar relajado y cómodo para vivir y no deja nada que desear.

Descripción equipamiento

Otras comodidades de esta propiedad son un garaje + más plazas de aparcamiento al aire libre, calefacción de gas, aire acondicionado frío / calor, piscina de agua salada, estanque, bodega, trasteros, lavadero y está amueblado.

Información adicional

Para más información, póngase en contacto con nosotros, citando el número de propiedad SHM0148.

Toda la información sobre esta propiedad se basa exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Villa Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifehomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com