

Dúplex de lujo de nueva construcción con vistas al Palm Harbour en venta



Inmueble: SHM0144 | Palma

Superficie construida	334,00 m ²
Superficie útil (vivienda)	243,00 m ²
Superficie útil (no-residencial)	334,00 m ²
Estancias	5
Dormitorios	4

Baños	4
Precio de compra	2.975.000,00 €
Subtipo de inmueble	Obra nueva
Año de constr.	2027
Condición	A estrenar
Certificado energético	En proceso

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

Descripción

Puede elegir entre diferentes líneas de mobiliario y tiene la oportunidad de participar activamente en el diseño de su piso. Estaremos encantados de asesorarle.

Se presenta la exclusiva línea Brisa.

Este lujoso dúplex de nueva construcción con vistas al mar está situado a poca distancia del puerto y de numerosos restaurantes. El piso ofrece 4 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, así como una sala de estar de planta abierta que fluye a la perfección en una cocina moderna con comedor contiguo. Las amplias terrazas con diferentes orientaciones invitan a relajarse al aire libre.

El piso cuenta con un equipamiento de alta calidad con ventanas de suelo a techo, elementos de diseño moderno, aire acondicionado (frío/calor) y calefacción por suelo radiante. El edificio ofrece servicios de primera clase, como una piscina comunitaria, una sauna, una zona de golf, un gimnasio y una recepción que garantiza la seguridad y el confort. Una plaza de aparcamiento subterráneo está disponible como opción.

Ubicación

La propiedad está situada en una popular ubicación directamente en el Paseo Marítimo, uno de los paseos más codiciados de Palma. Con magníficas vistas al puerto y al mar Mediterráneo, ofrece una combinación ideal de vida urbana y ambiente marítimo. Los alrededores se caracterizan por una gran variedad de restaurantes, cafeterías y tiendas, mientras que el casco antiguo y el famoso puerto deportivo se encuentran a pocos minutos a pie. Gracias a las excelentes conexiones de transporte y a la proximidad de importantes instalaciones, esta ubicación es perfecta tanto para residencia permanente como para casas de vacaciones.

Descripción equipamiento

Cocina equipada, Armarios empotrados, Smart control, Gimnasio comunitario, Campo de golf, Sauna, Persianas, Aire acondicionado frío/calor, Recepción

Información adicional

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros indicando el número de propiedad SHM0144.

Toda la información sobre esta propiedad se basa exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Brisa Line



TERRAZA 05

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Brisa Line



TERRAZA 04

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SPA RECEPTION



RECEPTION 01



RECEPTION 02



SPA 02



SPA 03



TERRAZA 01



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Brisa Line



Brisa Line



Brisa Line



Brisa Line



Brisa Line



GOLF 01

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



GYM 01



Pool



GYM 02



SOCIAL CLUB



WINE CELLAR



Pool

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifelhomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com