



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

Parcela con proyecto de construcción aprobado en la exclusiva localidad de Nova Santa Ponsa



Inmueble: SHM0090 | 07180 Santa Ponsa

| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Superficie parcela | 957,00 m ² |
| Superficie construida | 575,00 m ² |
| Superficie útil (no-residencial) | 575,00 m ² |

| | |
|------------------------|--------------------|
| Precio de compra | Mediante solicitud |
| Subtipo de inmueble | Residencial |
| Certificado energético | En proceso |

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Descripción

Esta parcela urbanizada con una superficie de 957 m² se encuentra en la exclusiva localidad de Santa Ponsa y ya cuenta con un proyecto de construcción aprobado, que está incluido en el precio. Por lo tanto, tiene la oportunidad de empezar a construir la casa de sus sueños inmediatamente. El solar ofrece un proyecto básico para la construcción de una vivienda unifamiliar de dos plantas. La arquitectura se caracteriza por líneas claras y un diseño moderno que se integra armoniosamente en el paisaje circundante. El diseño y el mobiliario de la villa pueden personalizarse según sus deseos e ideas personales.

Disposición del proyecto:

- Planta Sótano: 156,62 m².
- Planta Baja: 166,20 m².
- Planta Primera (Planta Piso): 130,01 m²
- Verandas planta baja (Porches Planta Baja): 25,95 m²
- Pérgolas planta alta (Pergolas Planta Piso): 48,15 m²
- Piscina (Piscina): 48,82 m²

Superficie total: 575,75 m²

Ubicación

Santa Ponsa está situada en el suroeste de Mallorca e impresiona por su magnífica playa de arena y sus impresionantes puestas de sol. Los exclusivos campos de golf y las pistas de tenis atraen a muchos visitantes, mientras que la variedad de restaurantes garantiza delicias culinarias. Santa Ponsa también cuenta con hermosos campos de golf y estupendos resorts de golf para los entusiastas de este deporte. Las buenas conexiones con Palma y Port Andratx facilitan la exploración de los alrededores. La arquitectura mediterránea de los complejos ofrece un lugar relajado y cómodo para vivir y no deja nada que desear.

Información adicional

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros indicando el número de propiedad SHM0090.

Todos los detalles de esta propiedad se basan exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Projekt Santa Ponsa



Projekt Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Projekt Santa Ponsa



Projekt Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Projekt Santa Ponsa



Projekt Santa Ponsa



Grundstück Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifehomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com