



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

Villa orientada al sur con jardín y azotea con vistas al mar en venta en Sol de Mallorca



Inmueble: SHM0037 | 07181 Sol de Mallorca

Superficie parcela	1.224,00 m ²	Nº de aseos separados	1
Superficie construida	514,00 m ²	Nº de Terrazas	2
Superficie útil (vivienda)	214,00 m ²	Aparcamientos	2
Superficie útil (no-residencial)	514,00 m ²	Precio de compra	2.600.000,00 €
Estancias	4	Subtipo de inmueble	Villa
Dormitorios	3	Año de constr.	2011
Baños	3	Condición	Cuidado
		Certificado energético	En proceso

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Descripción

Encantadora casa orientada al sur con piscina en una zona tranquila de Sol de Mallorca. En una de las zonas residenciales más solicitadas del suroeste de la isla, esta bonita casa cuenta con un estilo mediterráneo y un mobiliario moderno. La tranquila ubicación y el cuidado jardín con piscina privada crean un ambiente ideal para relajarse y disfrutar.

En la planta baja encontrará un amplio y luminoso salón con cocina americana, un aseo y un dormitorio con baño en suite. La planta superior alberga otros dos dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño. Desde la amplia terraza de la azotea se puede disfrutar de una vista parcial al mar, perfecta para disfrutar de las puestas de sol en un ambiente relajado.

En el sótano hay un amplio garaje y unos 200 m² de espacio de uso flexible - ideal para un apartamento de invitados, oficina en casa o zona de fitness privada. La casa está equipada con aire acondicionado (frío/calor) y una solución de calefacción sostenible mediante paneles solares y una bomba de calor.

Ubicación

Sol de Mallorca es una de las zonas residenciales más tranquilas y exclusivas del suroeste de la isla. Enclavada en un paisaje pintoresco y rodeada de pinares, la ubicación ofrece un oasis de tranquilidad - ideal para aquellos que buscan privacidad y relajación. La proximidad a varias bahías de gran belleza, como la "Bahía de los Tres Dedos", así como la fácil accesibilidad a colegios internacionales, puertos deportivos y campos de golf, hacen que Sol de Mallorca resulte especialmente atractiva para los compradores de propiedades más exigentes. El continuo aumento de la demanda subraya el valor de esta codiciada ubicación.

Información adicional

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros indicando el número de propiedad SHM0037.

Todos los detalles de esta propiedad se basan exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



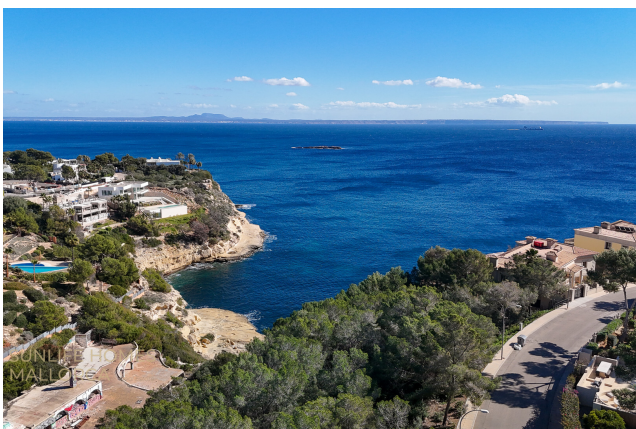
Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca



Villa Sol de Mallorca

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifelhomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com