Moderno chalet con piscina en segunda línea de mar en Puig de Ros en venta



Inmueble: SHM0035 | 07609 Puig de Rós

Superficie parcela	435,00 m²
Superficie construida	205,00 m²
Superficie útil (vivienda)	191,00 m²
Superficie útil (no-residencial)	205,00 m²
Estancias	4
Dormitorios	3
Baños	2
Nº de aseos separados	1
Nº de Terrazas	3
Aparcamientos	3
Precio de compra	Mediante solicitud
Subtipo de inmueble	Villa
Año de constr.	2020
Condición	Cómo nuevo
Certificado energético	existente
Clase de eficiencia energética	C

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Descripción

VENDIDO por SUNLIFE HOMES MALLORCA
La moderna villa, que se completó en 2022, se encuentra en la segunda línea de mar de la urbanización Puig de Ros, en las inmediaciones del campo de golf Maioris y el Club de Mar Puig de Ros. Tan pronto como entras en el amplio hall de entrada a través de la impresionante puerta principal, inmediatamente te sientes bienvenido y como en casa. La casa está equipada con la última tecnología y en la planta baja encontrará un luminoso salón-comedor con una moderna cocina equipada (electrodomésticos Neff), así como un aparcamiento, un lavadero y un aseo de invitados.

El luminoso concepto de vivienda, combinado con el espectacular diseño Bauhaus y los grandes ventanales, crea un ambiente agradable y acogedor en el que se sentirá completamente a gusto. Todas las habitaciones están armoniosamente interconectadas y transmiten una sensación de amplitud. En la planta superior hay tres dormitorios y dos cuartos de baño. El dormitorio principal es especialmente espacioso y dispone de vestidor y baño en suite para mayor intimidad. Los otros dos dormitorios tienen acceso a una terraza de 14 m^2 y comparten un cuarto de baño. Desde los tres dormitorios se disfruta de vistas parciales al mar.

Otras características incluyen ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado (frío / calor), calefacción por suelo radiante con bomba de calor, una piscina de 8x4 metros, suelos de baldosas y armarios empotrados. La casa se vende parcialmente amueblada.

Ubicación

Puig de Ros es un pintoresco pueblo costero del sur de la isla que forma parte del distrito administrativo de Llucmajor. Rodeada de exuberante naturaleza, árboles y plantas autóctonas, esta zona residencial ofrece un refugio perfecto para la paz y la relajación. Puig de Ros se encuentra entre las urbanizaciones de Sa Torre y Maioris, a unos 20 km de Palma y Llucmajor. En las inmediaciones encontrará el campo de golf de Maioris, acceso directo al mar, un club de playa y una gran variedad de tiendas y restaurantes.

Información adicional

Para más información, póngase en contacto con nosotros: propiedad nº SHM0035

Toda la información proporcionada se basa exclusivamente en los datos suministrados por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Villa Puig de Rós



Villa Puig de Rós

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Villa Puig de Rós



Villa Puig de Rós

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Villa Puig de Rós



Villa Puig de Rós



Villa Puig de Rós



Villa Puig de Rós



Villa Puig de Rós



Villa Puig de Rós

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Villa Puig de Rós



Villa Puig de Rós



Villa Puig de Rós



Villa Puig de Rós



Villa Puig de Rós



Villa Puig de Rós

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifehomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.