



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

Piso amueblado con terraza y vistas al puerto en Puerto Portals



Inmueble: SHM0333 | 07181 Portals Nous

Superficie construida	97,00 m ²
Superficie útil (vivienda)	77,00 m ²
Superficie útil (no-residencial)	97,00 m ²
Estancias	3
Dormitorios	2
Baños	2
Nº de Terrazas	1
Aparcamientos	1

Alquiler sin suministros	3.900,00 €
Subtipo de inmueble	Apartamento
Año de constr.	1980
Condición	Cuidado
Certificado energético	existente
Clase de eficiencia energética	D
Clase de emisiones de CO2	D

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Descripción

En una de las zonas residenciales más exclusivas del suroeste de Mallorca le espera este piso amueblado con mucho estilo, situado muy cerca del prestigioso puerto deportivo de Puerto Portals. La vivienda destaca por sus preciosas vistas a la piscina comunitaria y al puerto, y combina el estilo de vida mediterráneo con unas infraestructuras excelentes.

La luminosa zona de estar se abre a una amplia terraza que invita a disfrutar de momentos de relax al aire libre. Ya sea durante el desayuno o por la noche, aquí podrá disfrutar del ambiente especial de una de las ubicaciones más codiciadas de la isla.

El cuidado complejo residencial ha sido completamente renovado y ofrece a sus residentes una piscina comunitaria, así como acceso directo al puerto deportivo. En las inmediaciones se encuentran restaurantes exclusivos, cafeterías, boutiques y varias playas, a las que se puede llegar cómodamente a pie.

Se puede alquilar una plaza de aparcamiento por 90 € al mes.

Este piso es ideal para quienes buscan un piso de alquiler de alta calidad en Puerto Portals y desean disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las ubicaciones más cotizadas de Mallorca.

Ubicación

Portals Nous es una de las zonas residenciales más exclusivas del suroeste de Mallorca y es especialmente conocida por el prestigioso puerto deportivo de Puerto Portals. Restaurantes exclusivos, cafeterías con estilo, boutiques y lujosos yates confieren al lugar un ambiente mediterráneo único. El piso se encuentra en primera línea de puerto de Puerto Portals. Se puede llegar cómodamente a pie al paseo marítimo, a la playa de arena y a numerosas tiendas. En las inmediaciones también hay colegios internacionales, servicios sanitarios y una amplia oferta deportiva y de ocio. Se puede llegar a Palma, la capital de la isla, en unos diez minutos en coche, y al aeropuerto internacional en unos veinte minutos. La combinación de una ubicación exclusiva, una excelente infraestructura y la proximidad directa al mar convierte a Portals Nous en una de las zonas residenciales más codiciadas de Mallorca.

Descripción equipamiento

- aprox. 97 m² de superficie útil
- 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados
- 2 baños uno con ducha y otro con bañera
- cocina independiente totalmente equipada
- luminoso salón comedor con acceso a la terraza
- amplia terraza con vistas a la piscina y al puerto deportivo

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

- completamente amueblado
- aire acondicionado en el salón
- calefacción eléctrica en las demás estancias
- complejo residencial bien mantenido y totalmente renovado
- piscina comunitaria
- acceso directo al puerto deportivo
- plaza de aparcamiento

Información adicional

Para obtener más información, no dude en ponerse en contacto con nosotros indicando el número de referencia SHM0333.

Todos los datos relativos a este inmueble se basan exclusivamente en la información facilitada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L. no asume ninguna responsabilidad por la exhaustividad, exactitud y actualidad de dicha información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifelhomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com