



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

Apartamento en una zona muy cotizada de Portals Nous



Inmueble: SHM0329 | 07181 Portals Nous

Superficie construida	97,00 m ²	Precio de compra	929.000,00 €
Superficie útil (vivienda)	77,00 m ²	Subtipo de inmueble	Apartamento
Superficie útil (no-residencial)	97,00 m ²	Año de constr.	1980
Estancias	3	Condición	Cuidado
Dormitorios	2	Certificado energético	existente
Baños	2	Clase de eficiencia energética	D
Nº de Terrazas	1	Clase de emisiones de CO2	D
Aparcamientos	1		

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Descripción

Exclusivo piso en Puerto Portals con vistas al puerto

En el corazón de Puerto Portals, uno de los lugares más codiciados de Mallorca, se encuentra este piso luminoso y amueblado con gusto, con preciosas vistas a la piscina y al puerto deportivo. Ofrece una combinación ideal de ubicación conveniente y estilo de vida mediterráneo.

El piso tiene aprox. 97 m² de superficie útil y consta de dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños, uno con ducha y otro con bañera. La cocina independiente está totalmente equipada. El amplio salón-comedor está amueblado de forma acogedora y da directamente a una gran terraza con vistas a la piscina y al cuidado jardín.

El salón está equipado con aire acondicionado, mientras que las demás habitaciones disponen de calefacción eléctrica para garantizar el confort durante todo el año. El complejo residencial ha sido completamente renovado y ofrece zonas comunes bien cuidadas y acceso directo al puerto deportivo.

Una plaza de aparcamiento privada completa esta atractiva oferta.

Ubicación

Portals Nous es una de las zonas residenciales más exclusivas del suroeste de Mallorca y está especialmente solicitada por compradores internacionales. La propiedad se encuentra directamente en el famoso puerto deportivo de Puerto Portals, que está prácticamente en la puerta y cuenta con gastronomía de lujo, boutiques y cafés elegantes. La ciudad ofrece una excelente infraestructura con colegios internacionales como el Agora Portals International School, centros comerciales y atención médica. Playas como Platja de s'Oratori están a poca distancia. A la capital de la isla, Palma de Mallorca, se llega en sólo 10 minutos y al aeropuerto en unos 20 minutos.

Descripción equipamiento

- aprox. 97 m² de superficie útil
- 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados
- 2 baños uno con ducha y otro con bañera
- cocina independiente totalmente equipada
- luminoso salón comedor con acceso a la terraza
- amplia terraza con vistas a la piscina y al puerto deportivo
- completamente amueblado
- aire acondicionado en el salón
- calefacción eléctrica en las demás estancias

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

- complejo residencial bien mantenido y totalmente renovado
- piscina comunitaria
- acceso directo al puerto deportivo
- plaza de aparcamiento

Información adicional

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros indicando el número de propiedad SHM0278.

Toda la información sobre esta propiedad se basa exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L. no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifelhomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com