



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

Solar en Sol de Mallorca para chalet con vistas al mar



Inmueble: SHM0261 | 07181 Sol de Mallorca

Superficie parcela 1.284,00 m²
Precio de compra 1.390.000,00 €

Subtipo de inmueble Residencial
Certificado energético En proceso

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Descripción

Este solar edificable plano en Sol de Mallorca con una superficie de 1.281 m² se encuentra en el codiciado suroeste de Mallorca. En una tranquila zona residencial, ofrece hermosas vistas al mar desde el primer piso y las condiciones ideales para la construcción de una villa de alta calidad.

De acuerdo con la clasificación RU-5, es posible construir hasta el 35% de la superficie del solar, lo que corresponde a una superficie edificable de aprox. 449 m². Con una altura máxima de construcción de 8 metros, se puede construir un chalet en dos niveles. La parcela ya está conectada a la red eléctrica y de agua, por lo que está perfectamente preparada para la construcción.

La zona circundante se caracteriza por villas exclusivas, un vecindario de alta calidad y la proximidad a varias playas y bahías. Con privacidad, vistas al mar desde la primera planta y buenas conexiones con la infraestructura de la región, este solar edificable en Sol de Mallorca es una excelente oportunidad para realizar una villa individual en Mallorca.

Ubicación

Sol de Mallorca es una de las zonas residenciales más tranquilas y exclusivas del suroeste de la isla. Enclavada en un paisaje pintoresco y rodeada de pinos, la ubicación ofrece un oasis de tranquilidad - ideal para aquellos que buscan privacidad y relajación. La proximidad a varias bahías de gran belleza, como la "Bahía de los Tres Dedos", así como la fácil accesibilidad a colegios internacionales, puertos deportivos y campos de golf, hacen que Sol de Mallorca resulte especialmente atractiva para los compradores de propiedades más exigentes. El continuo aumento de la demanda subraya el valor de esta codiciada ubicación.

Información adicional

Para más información, póngase en contacto con nosotros, citando la propiedad nº SHM0261.

Toda la información sobre esta propiedad se basa exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L. no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024 Para más información, por favor póngase en contacto con nosotros, citando la propiedad no. SHM0261.



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Grundstück Sol de Mallorca



Plot Sol de Mallorca

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Plot Sol de Mallorca



Plot Sol de Mallorca

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Plot Sol de Mallorca

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifehomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com