



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

Piso con vistas panorámicas al mar en Cala Mayor cerca de Palma



Inmueble: SHM0227 | 07015 Palma

Superficie construida	174,00 m ²
Superficie útil (vivienda)	165,00 m ²
Superficie útil (no-residencial)	174,00 m ²
Estancias	6
Dormitorios	4
Baños	3

Nº de balcones	1
Nº de Terrazas	1
Aparcamientos	2
Precio de compra	1.790.000,00 €
Subtipo de inmueble	Apartamento
Año de constr.	1979
Condición	Modernizado
Certificado energético	En proceso

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Descripción

Este elegante piso en Cala Major goza de espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo y está situado en segunda línea de mar - a pocos metros de la popular playa de Cala Major. Los alrededores ofrecen una excelente infraestructura con numerosos restaurantes, cafeterías con encanto y una amplia gama de tiendas - perfecto para aquellos que quieran disfrutar de los beneficios del estilo de vida mallorquín.

Con unos 165 m² de superficie habitable y una amplia y soleada terraza, la propiedad impresiona por su bien pensado concepto de habitaciones. El salón-comedor de planta abierta es el centro del piso y fluye a la perfección hacia una cocina moderna y totalmente equipada, ideal para veladas sociales con la familia y los amigos. Cuatro luminosos dormitorios, dos modernos cuartos de baño y un aseo independiente ofrecen una confortable experiencia de vida. Un lavadero bien diseñado con su propio balcón complementa funcionalmente el espacio que se ofrece.

La orientación suroeste garantiza unas condiciones óptimas de luz durante todo el día. Un sistema de aire acondicionado con función de frío y calor garantiza un clima agradable durante todo el año. El ascensor del edificio permite el acceso sin barreras, mientras que las plazas de aparcamiento en el patio interior cerrado ofrecen una comodidad adicional. También existe la opción de un aparcamiento subterráneo.

Ya sea como elegante residencia principal o como exclusiva casa de vacaciones - este piso en Cala Major combina vistas al mar, proximidad a la playa y equipamiento de alta calidad en una de las zonas residenciales más solicitadas de Mallorca.

Ubicación

Cala Major está situada directamente junto al mar, a pocos minutos de Palma, y está bien comunicada con la ciudad. La playa de arena es una de las playas centrales del suroeste y es utilizada tanto por los lugareños como por los visitantes.

Hay una buena selección de restaurantes, cafés y pequeñas tiendas en el pueblo. El cercano puerto de Cala Nova le da un toque marítimo.

Cala Major está experimentando una transformación: en los últimos años se han modernizado muchos edificios y se están construyendo nuevos proyectos residenciales. Como resultado, el pueblo está ganando estructura y se está convirtiendo en una zona residencial cada vez más interesante, especialmente para las personas que quieren vivir cerca de la ciudad pero cerca del mar.

Información adicional

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros indicando el número de propiedad SHM0227.

Toda la información sobre esta propiedad se basa exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L. no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major



Apartment Cala Major

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifelhomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com