

Piso ajardinado con piscina privada y estudio en Establiments, Palma



Inmueble: SHM0225 | 07010 Palma / Establiments

Superficie construida	290,00 m ²	Aparcamientos	1
Superficie útil (vivienda)	190,00 m ²	Precio de compra	1.280.000,00 €
Superficie útil (no-residencial)	100,00 m ²	Subtipo de inmueble	Apartamento
Superficie del jardín	1.502,00 m ²	Año de constr.	1940
Estancias	5	Año de la última reforma	2006
Dormitorios	4	Condición	Modernizado
Baños	4	Certificado energético	En proceso
Nº de Terrazas	2		

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Descripción

Este encantador piso con jardín combina el estilo de vida mediterráneo con la comodidad de su propio hogar. Las características ventanas redondas, las paredes de piedra natural y una altura de techo de unos tres metros confieren a la vivienda un ambiente cálido y acogedor con un toque especial. La propiedad está situada en una zona tranquila de Establiments, un codiciado barrio de Palma de Mallorca, y ofrece un alto grado de privacidad - sin vecinos directos a un lado - así como vistas despejadas a un monasterio histórico, palmeras y el paisaje montañoso circundante.

Una característica especial es la piscina climatizada con un sistema de agua salada respetuoso con el medio ambiente y la tecnología moderna - perfecto para relajarse horas en su propio jardín. Un estudio independiente en el jardín está disponible para los huéspedes, oficina en casa o uso flexible. Está totalmente equipado con chimenea, cocina y baño privado y permite una vida cómoda e independiente en la misma propiedad.

El piso tiene tres dormitorios, incluyendo un amplio dormitorio principal con acceso directo a la terraza. Un gran cuarto de baño con una bañera profunda y un cuarto de ducha separado para los invitados proporcionan comodidad adicional. Un vestidor y un armario independiente proporcionan mucho espacio de almacenamiento y estructura. El espacio se complementa con un práctico lavadero, que combina hábilmente la tecnología y la organización cotidiana, así como un lavadero independiente con banco de trabajo integrado.

El equipamiento de alta calidad incluye aire acondicionado, radiadores clásicos y una moderna bomba de calor de 2024 para el agua caliente y la calefacción. La piscina está equipada con una cubierta que, junto con el sistema de agua de mar, garantiza la eficiencia energética y la sostenibilidad. Un sistema de riego automático del jardín facilita el mantenimiento de las zonas exteriores.

Ubicación

Establiments es un popular barrio residencial situado en las afueras del noroeste de Palma de Mallorca. El encantador pueblo forma parte de la capital de la isla y ofrece una combinación perfecta de naturaleza, tranquilidad y proximidad a la ciudad. Se puede llegar al centro de Palma en sólo 10 ó 15 minutos en coche. La zona se caracteriza por sus tradicionales fincas, muros de piedra natural, cuidados jardines y un paisaje de colinas. Pequeñas calles y caminos dan a Establiments un encanto rural sin parecer aislado.

Establiments es ideal para cualquiera que busque una zona residencial tranquila con una buena infraestructura. Las tiendas, colegios y restaurantes están muy cerca. La vida cultural y urbana de Palma también está al alcance de la mano. Cualquiera que busque comprar una propiedad en Palma en un lugar cerca de la naturaleza encontrará en Establiments la mezcla perfecta de estilo de vida mediterráneo y proximidad a la ciudad.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Información adicional

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros indicando el número de propiedad SHM0225.

Toda la información sobre esta propiedad se basa exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L. no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024



Establiments - TERRACE-4



Establiments - STUDIO-1

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Establiments - LIVINGROOM-1

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Establiments - KITCHEN-1



Establiments



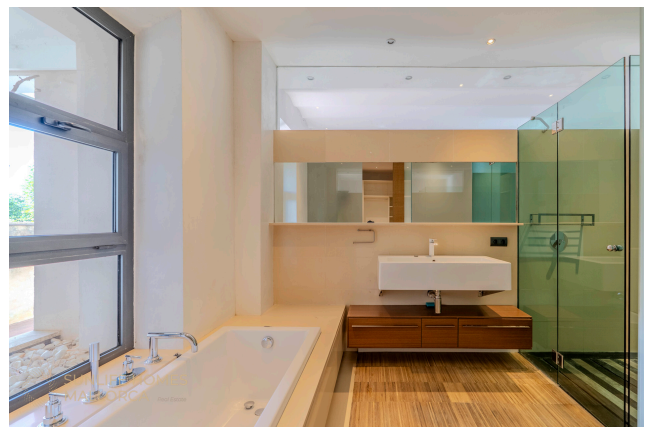
Establiments - BEDROOM SUITE-2



Establiments - BEDROOM SUITE-1



Establiments - BEDROOM SUITE-6



Establiments - BEDROOM SUITE-4

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Establiments - BEDROOMS-3



Establiments - BEDROOMS-2



Establiments - OUTDOOR LIVING-2



Establiments - OUTDOOR LIVING-1



Establiments - TERRACE-5



Establiments - POOL-3

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Establiments - POOL-2



Establiments - STUDIO-3



Establiments - STUDIO-7



Establiments - STUDIO-5



Establiments - STUDIO-6



Establiments - NIGHT SHOTS-5



Establiments - NIGHT SHOTS-2



Establiments - TERRACE-1



Establiments - NIGHT SHOTS-6



Establiments - NIGHT SHOTS-3



Establiments - OUTDOOR LIVING-4



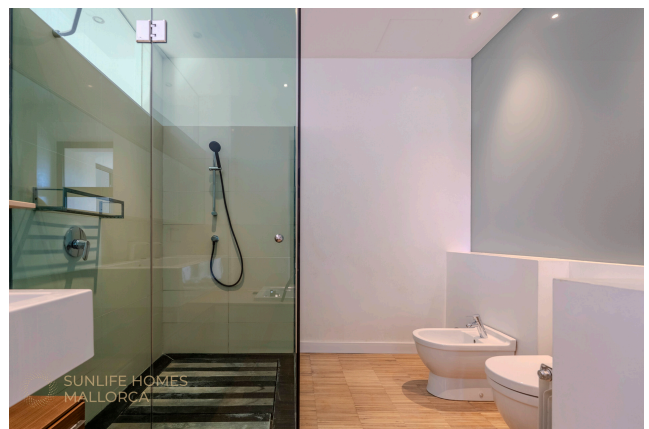
SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Establiments - LIVINGROOM-4



Establiments - BEDROOM SUITE-3



Establiments - BEDROOM SUITE-5



Establiments - BATHROOM-2



Establiments - FACADE-3

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Establiments - FACADE-1



Establiments - STUDIO-8



Establiments - GARDEN-3



Establiments - GARDEN-2

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifelhomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com