Villa mediterránea reformada con piscina y vistas al mar en Costa den Blanes



Inmueble: SHM0222 | 07181 Costa d'en Blanes

Superficie parcela	1.000,00 m²
Superficie útil (vivienda)	280,00 m²
Estancias	6
Dormitorios	5
Baños	3
Nº de balcones	3
Nº de Terrazas	2

Aparcamientos	2
Precio de compra	3.900.000,00 €
Subtipo de inmueble	Villa
Año de constr.	1972
Condición	Primera ocupación tras rehabilitación
Certificado energético	En proceso

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Descripción

Chalet reformado con piscina, sauna y amplias terrazas en Costa de Blanes.
En una de las zonas residenciales más codiciadas de Costa de Blanes, esta villa reformada con estilo se encuentra en una parcela de aprox. 1.000 m². La propiedad modernizada combina el diseño contemporáneo con el encanto mediterráneo y ofrece unos 280 m² de espacio habitable, por lo que es un hogar ideal para familias o propietarios exigentes que valoran la comodidad y la privacidad.

El luminoso salón-comedor con un concepto de planta abierta crea un ambiente acogedor y combina armoniosamente las zonas interiores y exteriores. La cocina bien equipada, varias zonas de terraza y la sauna privada garantizan una experiencia vital del más alto nivel. Dispone de un total de cuatro dormitorios dobles, otro dormitorio individual y tres modernos cuartos de baño, perfectos para la familia o los invitados.

La cuidada zona exterior impresiona con amplias terrazas, una hermosa zona ajardinada y una moderna piscina que invita a relajarse y disfrutar. Una ligera vista al mar acentúa el encanto especial de esta propiedad. Gracias a su tranquila pero céntrica ubicación, la villa es adecuada tanto como residencia principal todo el año como exclusiva casa de vacaciones.

Colegios internacionales, el popular puerto deportivo de Puerto Portals, centros comerciales y varias playas se encuentran a pocos minutos, lo que hace que la ubicación sea especialmente atractiva.

Ubicación

Costa d'en Blanes está situada en el codiciado suroeste de Mallorca y es una de las zonas residenciales más exclusivas de la isla. Su proximidad al puerto deportivo de Puerto Portals, conocido por sus boutiques de lujo, restaurantes de lujo y animada vida nocturna, así como la corta distancia a la capital de la isla, Palma de Mallorca, hacen que Costa d'en Blanes sea especialmente atractiva. La zona se caracteriza por lujosas villas, modernos pisos, elegantes puertos deportivos y hermosas playas, que subrayan el encanto único de esta región. Su ubicación tranquila pero céntrica hace de Costa d'en Blanes un lugar privilegiado para los compradores de propiedades que desean combinar exclusividad, privacidad y un estilo de vida mediterráneo.

Descripción equipamiento

- Elegante villa totalmente reformada en una ubicación privilegiada en Costa de Blanes
- Parcela aprox. 1.000 m² · Superficie construida aprox. 280 m²
- 4 dormitorios dobles y 1 dormitorio individual
- 3 baños modernos
- Luminoso salón-comedor de concepto abierto
- Cocina totalmente equipada

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

- Sauna privada
- Varias amplias terrazas con ligera vista al mar
- Piscina moderna con elegante zona exterior
- Amplio garaje así como plazas de aparcamiento exteriores adicionales
- Aire acondicionado frío/calor
- Suelo radiante
- Sótano / trastero
- Zona residencial tranquila cerca de Puerto Portals, playas y colegios internacionales

Información adicional

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros indicando el número de propiedad SHM0222.

Toda la información sobre esta propiedad se basa exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L. no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Zona de piscina elegantemente diseñada con terraza soleada



Salón elegante con ambiente mediterráneo

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Salón elegantemente diseñado con interiorismo de alta calidad en Costa den Blanes



Salón luminoso con grandes ventanales

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Amplio salón con diseño de espacios abiertos



Cocina abierta moderna de diseño elegante



Cocina de diseño de alta gama con equipamiento moderno



Comedor junto a la cocina abierta



Amplio dormitorio principal con abundante luz natural



Vestidor conectado al dormitorio principal

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Dormitorio acogedor con carácter mediterráneo



Dormitorio con detalles de interior de alta calidad



Baño principal de lujo con equipamiento de alta calidad



Baño moderno con diseño elegante



Baño moderno con grifería elegante y líneas limpias



Terraza con vistas a la elegante villa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Terraza lounge para momentos de relax al aire libre



Loungeterrasse für entspannte Stunden im Freien



Amplia zona de piscina con encanto mediterráneo en Costa den Blanes



Cocina exterior cubierta ideal para el estilo de vida mediterráneo



Entrada representativa de la villa renovad



Salón luminoso con acabados de alta calidad

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Vista desde la planta superior hacia el salón abierto



Luminoso recibidor y pasillo de diseño moderno



Salón abierto con vistas a la cocina moderna



Cocina mediterránea de líneas claras



Elegante comedor para familia e invitados



Elegante dormitorio principal de estilo mediterráneo

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Dormitorio principal con vistas tranquilas



Otro dormitorio confortable



Otro baño de alta calidad



Baño elegantemente diseñado con detalles de interior de alta calidad



Sauna privada para momentos de bienestar



Vista relajante a la piscina de la villa de lujo

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Entrada mediterránea con detalles elegantes



Terraza privada con acceso directo desde el baño principal



Cocina exterior de alta calidad para veladas sociales



Vistas lejanas al mar Mediterráneo desde la villa en Costa den Blanes

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifehomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.