



Luminoso piso reformado en venta en zona privilegiada de Palma



Inmueble: SHM0007 | 07012 Palma

Superficie construida	57,00 m ²	Baños	1
Superficie útil (vivienda)	55,00 m ²	Nº de balcones	1
Superficie útil (no-residencial)	57,00 m ²	Precio de compra	Mediante solicitud
Estancias	2	Subtipo de inmueble	Apartamento
Dormitorios	1	Año de constr.	1989
		Condición	Rehabilitado
		Certificado energético	En proceso

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Descripción

VENDIDO por SUNLIFE HOMES MALLORCA

Este recién reformado y luminoso piso de 1 dormitorio está situado en una ubicación privilegiada en La Lonja, en el Passeig de Born, justo en el centro de Palma. El puerto, la catedral, tiendas y restaurantes se encuentran en las inmediaciones.

El salón-comedor de planta abierta da a un balcón. Las ventanas del suelo al techo crean un ambiente luminoso. La cocina está equipada con todas las comodidades modernas. El dormitorio tiene aire acondicionado con función de calefacción y refrigeración y un amplio vestidor. El piso está totalmente equipado - todo lo que necesita está a su disposición. Un trastero exterior redondea las comodidades de este piso.

Ubicación

"Passeig de Born" en Palma de Mallorca es una ubicación privilegiada en el centro del casco antiguo. Esta zona impresiona por su encantadora mezcla de arquitectura tradicional y estilo moderno. Las calles estrechas y empedradas conducen a plazas históricas y transmiten un auténtico estilo de vida mediterráneo. Boutiques, cafés y restaurantes se pueden encontrar en la calle de al lado.

La proximidad a lugares de interés como la Catedral de la Seu y el Palacio Real hace que esta zona residencial sea especialmente atractiva. Los residentes pueden disfrutar de paseos cortos a galerías de arte, mercados y tiendas exquisitas que reflejan la vibrante cultura y el animado estilo de vida de Palma de Mallorca.

Además, las conexiones de transporte público son excelentes

Información adicional

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros indicando el número de propiedad SHM0007.

Todos los detalles de esta propiedad se basan exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



sala de estar



comer zona

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



cocina



dormitorio

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



baño



dormitorio



Palma



Palma



Palma



Calle

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Palma

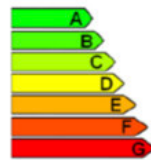


Palma



Palma

ICADOR GLOBAL



E

Emisiones globales [kgCO ₂ /m ² ·año]:	39.5
Sumo de energía primaria no renovable (kWh/m ² año)	142.2

Energiezertifikat



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifehomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com