



SUNLIFE HOMES  
MALLORCA *Real Estate*

## Preciosa casa adosada con piscina privada en Santa Ponsa



Inmueble: SHM0171 | 01780 Santa Ponsa

Superficie parcela	630,00 m <sup>2</sup>	Aparcamientos	2
Superficie útil (vivienda)	172,00 m <sup>2</sup>	Precio de compra	999.000,00 €
Estancias	5	Subtipo de inmueble	Casa pareada
Dormitorios	4	Año de constr.	1982
Baños	3	Condición	Cuidado
Nº de Terrazas	3	Certificado energético	En proceso

### SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

[info@sunlifehomes-mallorca.com](mailto:info@sunlifehomes-mallorca.com)

[www.sunlifehomes-mallorca.com](http://www.sunlifehomes-mallorca.com)



## Descripción

Esta encantadora casa adosada combina la tradición mallorquina con el confort de la vida moderna. Toda la propiedad está diseñada con auténticos elementos de diseño típicos de la isla y desprende un aire mediterráneo. El diseño de planta abierta conecta a la perfección la cocina, el salón y el comedor y crea un ambiente acogedor. Las grandes puertas de cristal dan directamente a la terraza soleada con vistas a la piscina privada, el lugar perfecto para disfrutar de la vida al máximo, tanto dentro como fuera.

La casa cuenta con cuatro amplios dormitorios dobles y cuatro cuartos de baño, dos de los cuales se han modernizado recientemente. Varias terrazas, incluida una espaciosa azotea, invitan a relajarse y disfrutar de las vistas panorámicas. Una sauna privada y un cuarto de baño independiente proporcionan relajación adicional.

Otras comodidades incluyen una amplia plaza de aparcamiento en la calle y una plaza de aparcamiento privada para dos vehículos adicionales. Lo más destacado de la zona exterior es la fantástica piscina, orientada al sureste. Esto significa que puede disfrutar de los primeros rayos de sol por la mañana y hacer pleno uso de la piscina por la tarde, cuando el sol está en su punto más alto.

La propiedad está situada en una tranquila calle residencial en una codiciada zona residencial de Santa Ponsa. A pesar de la ubicación tranquila, el exclusivo puerto deportivo y numerosos restaurantes y bares están a poca distancia - una combinación perfecta de tranquilidad y un estilo de vida animado.

## Ubicación

Santa Ponsa está situada en el suroeste de Mallorca e impresiona por su magnífica playa de arena y sus impresionantes puestas de sol. Los exclusivos campos de golf y las pistas de tenis atraen a muchos visitantes, mientras que la variedad de restaurantes garantiza delicias culinarias. Las buenas conexiones con Palma y Port Andratx facilitan la exploración de los alrededores. La arquitectura mediterránea de los complejos ofrece un lugar relajado y cómodo para vivir y no deja nada que desear.

## Información adicional

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros indicando el número de propiedad SHM0171.

Toda la información sobre esta propiedad se basa exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024



SUNLIFE HOMES  
MALLORCA *Real Estate*



Casa adosada – Santa Ponsa, Mallorca



Azotea casa Santa Ponsa

**SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.**

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

[info@sunlifehomes-mallorca.com](mailto:info@sunlifehomes-mallorca.com)

[www.sunlifehomes-mallorca.com](http://www.sunlifehomes-mallorca.com)



SUNLIFE HOMES  
MALLORCA *Real Estate*



Azotea casa Santa Ponsa



Salón – Casa adosada en Santa Ponsa

**SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.**

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

[info@sunlifehomes-mallorca.com](mailto:info@sunlifehomes-mallorca.com)

[www.sunlifehomes-mallorca.com](http://www.sunlifehomes-mallorca.com)



Cocina casa Santa Ponsa



Cocina casa Santa Ponsa



Cocina casa Santa Ponsa



Dormitorio principal rústico – Mallorca



Zona de descanso – Santa Ponsa



Casa Santa Ponsa baño



SUNLIFE HOMES  
MALLORCA *Real Estate*



Casa Santa Ponsa baño



Casa Mallorca piscina



**SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.**

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

[info@sunlifehomes-mallorca.com](mailto:info@sunlifehomes-mallorca.com)

[www.sunlifehomes-mallorca.com](http://www.sunlifehomes-mallorca.com)



SUNLIFE HOMES  
MALLORCA *Real Estate*



**SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.**

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

[info@sunlifehomes-mallorca.com](mailto:info@sunlifehomes-mallorca.com)

[www.sunlifehomes-mallorca.com](http://www.sunlifehomes-mallorca.com)



SUNLIFE HOMES  
MALLORCA *Real Estate*



**SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.**

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

[info@sunlifehomes-mallorca.com](mailto:info@sunlifehomes-mallorca.com)

[www.sunlifehomes-mallorca.com](http://www.sunlifehomes-mallorca.com)



SUNLIFE HOMES  
MALLORCA *Real Estate*

E-Mail: [beatrice.bilz@sunlifehomes-mallorca.com](mailto:beatrice.bilz@sunlifehomes-mallorca.com)

### Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

### SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

[info@sunlifehomes-mallorca.com](mailto:info@sunlifehomes-mallorca.com)

[www.sunlifehomes-mallorca.com](http://www.sunlifehomes-mallorca.com)