Ático de obra nueva con piscina privada y azotea en Santa Ponsa, Mallorca



Inmueble: SHM0156 | 07183 Santa Ponça

Superficie construida	309,00 m²
Superficie útil (vivienda)	155,00 m²
Superficie útil (no-residencial)	309,00 m²
Estancias	6
Dormitorios	4
Baños	3
Nº de Terrazas	1
Aparcamientos	1
Precio de compra	2.668.500,00 €
Subtipo de inmueble	Ático

Año de constr.	2024
Condición	A estrenar
Fuente principal de energía	Bomba térmica (aire/agua)
Certificado hasta	10.05.2033
Certificado energético	existente
Clase de eficiencia energética	A
Emisiones de CO2	4,4
Clase de emisiones de CO2	A

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Descripción

Ático de nueva construcción con 2 terrazas, más una amplia azotea con piscina privada y orientación sureste. La superficie habitable de 155 m² consta de 4 dormitorios, 3 baños y habitaciones adicionales que se pueden utilizar de forma flexible. El piso está equipado con una cocina de alta calidad incluyendo isla de cocina y mobiliario - esto está incluido en el precio. También existe la posibilidad de tener en cuenta deseos individuales a la hora de amueblar. El máximo nivel de confort lo ofrece una piscina comunitaria adicional, aparcamiento subterráneo, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (frío/calor) y ascensor.

Ubicación

Santa Ponsa está situada en el suroeste de Mallorca e impresiona por su magnífica playa de arena y sus impresionantes puestas de sol. Los exclusivos campos de golf y las pistas de tenis atraen a muchos visitantes, mientras que la variedad de restaurantes garantiza delicias culinarias. Las buenas conexiones con Palma y Port Andratx facilitan la exploración de los alrededores. La arquitectura mediterránea de los complejos ofrece un lugar relajado y cómodo para vivir y no deja nada que desear.

Descripción equipamiento

Piscina, aparcamiento subterráneo, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, eficiencia energética, equipado con muebles de alta calidad, trasteros, lavadero, ascensor

Información adicional

Si desea más información, póngase en contacto con nosotros indicando el número de propiedad SHM0156.

Toda la información sobre esta propiedad se basa exclusivamente en la información proporcionada por nuestro cliente. SUNLIFE HOMES MALLORCA no asume ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de esta información. Agente inmobiliario registrado: GOIBE 482660 / 2024

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Ático de obra nueva – Santa Ponsa



Ático de obra nueva – Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Ático de obra nueva – Santa Ponsa



SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com













SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com









SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifehomes-mallorca.com

Aviso legal

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.