Villa mit Pool und Meerblick in Costa d'en Blanes

Objekt: SHM0126 | 07181 Costa d'en Blanes

Grundstücksgröße	819,00 m²	Anz. Terrassen	3
Bebaute Fläche	500,00 m²	Anz. Stellplätze	2
Wohnfläche	354,00 m²	Kaufpreis	4.950.000,00 €
Nutzfläche	500,00 m²	Objekttyp	Villa
Anz. Zimmer	7	Baujahr	2011
Anz. Schlafzimmer	5	Zustand	Modernisiert
Anz. Badezimmer	4	Energieausweis	in Bearbeitung
Anz. sep. WC	1		

SUNLIFE HOMES MALLORCA

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Beschreibung

Wir präsentieren Ihnen diese nach Süden ausgerichtete Villa in der exklusiven Wohngegend von Costa d'en Blanes vor, die für ihre Sicherheit rund um die Uhr und ihren atemberaubenden Meerblick bekannt ist. Die Immobilie befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 819 m² und verfügt über eine bebaute Fläche von 354 m² und verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, die Komfort und Privatsphäre für alle bieten. Der offene Grundriss verbindet nahtlos den Wohn-, Ess- und Küchenbereich und schafft so den perfekten Raum für Entspannung und Unterhaltung. Die bodentiefen Fenster durchfluten den Innenraum mit natürlichem Licht und bieten einen Panoramablick auf das Mittelmeer. Im Außenbereich befindet sich ein privater Salzwasserpool, der an heißen Sommertagen zu einem erfrischenden Bad einlädt. Die Außenterrasse bietet reichlich Platz für Mahlzeiten im Freien und zum Faulenzen, während man die atemberaubende Aussicht genießt.

Diese außergewöhnliche Immobilie ist mit Klimaanlage, Aufzug und Fußbodenheizung ausgestattet. Im Untergeschoss befinden sich eine Sauna, ein Fitnessbereich und ein praktischer Waschraum. Eine Doppelgarage bietet sichere Parkmöglichkeiten.

Lage

Costa d'en Blanes liegt im Südwesten Mallorcas und zeichnet sich durch seine einzigartige Lage aus. Die Nähe zum exklusiven Hafen Portals Nous mit seinen gehobenen Einkaufsmöglichkeiten und erstklassigen Restaurants sowie die unmittelbare Nähe zu Palma verleihen der Region einen besonderen Reiz. Luxuriöse Villen, erstklassige Schulen, exklusive Golfplätze, elegante Yachthäfen und wunderschöne Strände machen den Charme von Costa den Blanes aus. Die einladende Atmosphäre macht Costa den Blanes zu einem begehrten Ziel für Immobiliensuchende, die eine Mischung aus Exklusivität, Luxus und Entspannung suchen.

Ausstattung Beschreibung

Die Immobilie bietet zahlreiche Annehmlichkeiten wie Gym, Sauna, Pool mit Gegenstromanlage, Personenaufzug, Garage, Wärmepumpe, Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Dachterrasse, Garten, Meerblick.

SUNLIFE HOMES MALLORCA

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Sonstige Angaben

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns gerne unter Angabe der Objekt-Nr. SHM0126.

Alle Angaben zu diesem Objekt basieren ausschließlich auf den Informationen unseres Auftraggebers. SUNLIFE HOMES MALLORCA übernimmt keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Registrierter Immobilienmakler: GOIBE 482660 / 2024

SUNLIFE HOMES MALLORCA

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

SUNLIFE HOMES MALLORCA

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

SUNLIFE HOMES MALLORCA

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

SUNLIFE HOMES MALLORCA

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifehomes-mallorca.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SUNLIFE HOMES MALLORCA

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com