SUNLIFE HOMES MALLORCA Real Estate

Neubauvilla mit Pool und Meerblick in Sol de Mallorca zu kaufen

Objekt: SHM0055 | 07181 Sol de Mallorca

Grundstücksgröße	1.287,00 m²
Bebaute Fläche	450,00 m²
Wohnfläche	380,00 m²
Nutzfläche	450,00 m²
Anz. Zimmer	6
Anz. Schlafzimmer	5
Anz. Badezimmer	5
Anz. sep. WC	1

Anz. Terrassen	1
Anz. Stellplätze	2
Kaufpreis	3.250.000,00 €
Objekttyp	Villa
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
Energieausweis	in Bearbeitung

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

SUNLIFE HOMES MALLORCA Real Estate

Beschreibung

Dieses Neubauprojekt bietet einen Meerblick und kann gemäß den individuellen Wünschen des Kunden angepasst werden. Im Preis inbegriffen sind eine Lizenz sowie ein schlüsselfertiges Haus, das höchsten Wohnansprüchen gerecht wird.

Die Villa verfügt über insgesamt fünf Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, sowie eine zusätzliche Gästetoilette. Ein Pool mit den Maßen 7 x 5 Meter lädt zum Entspannen ein. Die Annehmlichkeiten umfassen auch eine Garage mit automatischem Tor, eine Klimaanlage mit Aerothermik, Fußbodenheizung, sowie eine Prosegur Alarmanlage für höchste Sicherheit.

Die Böden sind je nach Wahl aus Porzellan oder Naturstein gefertigt. Die moderne, voll ausgestattete Küche ist mit Siemens-Geräten ausgestattet, und LED-Beleuchtung sorgt für eine angenehme Atmosphäre.

Auf einem großzügigen Grundstück von 1.287 m² bietet diese Villa auch Extras wie einen Keller und ein Dachgeschoss. Mit einer Gesamtwohnfläche von 450 m² bietet dieses exklusive Anwesen den ultimativen Komfort und Luxus für nur 3.250.000€.

Lage

Sol de Mallorca ist eine idyllische Wohnlage, die Ruhe und Entspannung verspricht. Zudem ist der Ort auch bekannt für die Nähe zu einer Vielzahl von Buchten. Aufgrund seiner begehrten Lage und der steigenden Nachfrage ist Sol de Mallorca ein immer beliebteres Ziel für Immobilienkäufer

Ausstattung Beschreibung

Weitere Austattungsmerkmale: weiße lackierte Innentüren, Doppelt-verglaßte Fenster.

Sonstige Angaben

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns gerne unter Angabe der Objekt-Nr. SHM0055.

Alle Angaben zu diesem Objekt basieren ausschließlich auf den Informationen unseres Auftraggebers. SUNLIFE HOMES MALLORCA übernimmt keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Registrierter Immobilienmakler: GOIBE 482660 / 2024

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com
www.sunlifehomes-mallorca.com

Villa Sol de Mallorca

DORMITORIO 2

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Villa Sol de Mallorca

Villa Sol de Mallorca

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Villa Sol de Mallorca

Villa Sol de Mallorca

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifehomes-mallorca.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.