

Modernes Golfhaus mit großer Terrasse und Sauna in Santa Ponsa zu kaufen



Objekt: SHM0022 | 07180 Santa Ponsa

Bebaute Fläche	460,00 m ²	Kaufpreis	auf Anfrage
Wohnfläche	130,00 m ²	Objekttyp	Villa
Nutzfläche	460,00 m ²	Baujahr	1998
Gartenfläche	330,00 m ²	Zustand	Modernisiert
Anz. Zimmer	4	Energieausweis gültig	19.09.2031
Anz. Schlafzimmer	3	bis	
Anz. Badezimmer	3	Energieausweis	vorhanden
Anz. Terrassen	2	Energieeffizienzklasse	F
Anz. Stellplätze	2	CO ₂ -Emissionsklasse	F

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Beschreibung

VERKAUFT durch SUNLIFE HOMES MALLORCA

In dieser exklusiven Anlage direkt am Golfplatz in Santa Ponsa erwartet Sie ein charmantes Haus mit 3 Schlafzimmern und insgesamt 3 Badezimmern. Jeder Raum bietet Zugang zu einer eigenen Terrasse. Der offene Grundriss umfasst eine großzügige Küche mit Essbereich und ein Wohnzimmer mit Kamin, was eine einladende Atmosphäre schafft.

Zu den Annehmlichkeiten gehören zwei Außenstellplätze mit E-Ladesäule. Die Highlights des Hauses sind ein Whirlpool, eine Sauna und ein inkludierter Buggy Golf.

Zu dem Außenbereich gehört eine großzügige Terrasse sowie eine zusätzliche private Dachterrasse, die einen beeindruckenden Blick auf die Pool- und Palmenlandschaft bieten.

Fußbodenheizung und Klimaanlage sorgen für ein angenehmes Wohnklima. Weitere Ausstattungsdetails umfassen Rolläden, eine Alarmanlage sowie im Preis enthaltene Möbel. Eine automatische Bewässerungsanlage für den Außenbereich komplettiert die umfangreiche Ausstattung dieses exklusiven Anwesens.

Lage

Santa Ponsa liegt im Südwesten von Mallorca, der Ort beeindruckt mit einem großartigen Sandstrand und atemberaubenden Sonnenuntergängen. Die exklusiven Golf- und Tennisplätze ziehen viele Besucher an, während die Vielzahl an Restaurants für kulinarische Genüsse sorgt. Die gute Anbindung nach Palma und nach Port Andratx macht die Erkundung der Umgebung einfach. Die mediterrane Architektur der Anlagen bietet einen entspannten und komfortablen Ort zum Wohnen und lässt keine Wünsche offen.

Sonstige Angaben

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns gern: Objekt-Nr. SHM0022

Alle zur Verfügung gestellten Informationen basieren ausschließlich auf Angaben unseres Auftraggebers. SUNLIFE HOMES MALLORCA übernimmt keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Informationen.



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



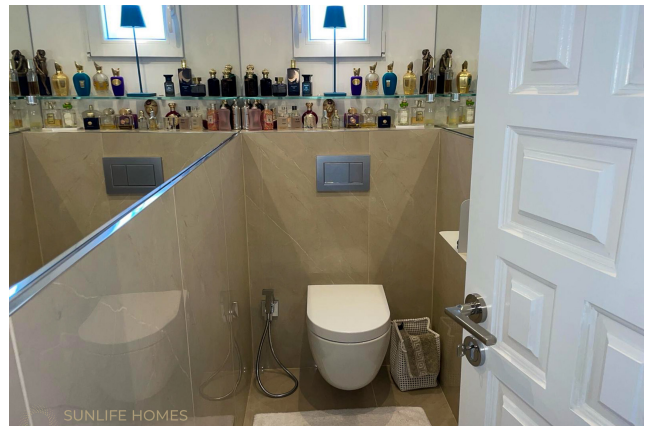
Villa Santa Ponsa



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com



SUNLIFE HOMES
MALLORCA *Real Estate*

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifelhomes-mallorca.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García

6

07181 Magaluf

info@sunlifelhomes-mallorca.com

www.sunlifelhomes-mallorca.com