Großzügige Familienvilla mit Meerblick und Infinity-Pool in Santa Ponsa - Mallorca zur Miete



Objekt: SHM0208 | 07180 Santa Ponsa

Grundstücksgröße	1.462,00 m²
Bebaute Fläche	472,00 m²
Wohnfläche	228,00 m²
Nutzfläche	472,00 m²
Anz. Zimmer	5
Anz. Schlafzimmer	4
Anz. Badezimmer	5
Anz. Terrassen	3

Anz. Stellplätze	5
Kaltmiete	5.500,00 €
Kaution	18.000,00 €
Objekttyp	Villa
Baujahr	2008
Zustand	Gepflegt
Energieausweis	in Bearbeitung

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

Beschreibung

Diese großzügige Villa in Santa Ponsa im Südwesten Mallorcas bietet ein außergewöhnliches Wohnambiente in einer der gefragtesten Lagen der Insel. Nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt und mit einem atemberaubenden Meerblick ausgestattet, eignet sich dieses Haus ideal für Familien oder alle, die ein stilvolles Zuhause suchen.

Vom offen gestalteten Wohnbereich gelangt man direkt auf die nordwestlich ausgerichtete Veranda, von der aus man einen spektakulären Blick auf das Meer genießen kann. Der Salzwasser-Infinity-Pool mit 4 x 8 Metern, der pflegeleichte Garten mit Grillplatz sowie eine stilvolle Außendusche schaffen perfekte Voraussetzungen für entspannte Stunden im Freien.

Die Villa verfügt über vier helle Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad en Suite, sowie ein separates Gäste-WC. Alle Räume sind hochwertig ausgestattet, unter anderem mit Einbauschränken, Doppelverglasung und einer Klimaanlage für warm und kalt. Der gesamte Hauptwohnbereich liegt auf einer Ebene und ermöglicht komfortables, barrierefreies Wohnen. Mehrere Außenstellplätze sowie eine große Dachterrasse mit Meerblick runden das Angebot ab.

Das Haus wird voll möbliert vermietet und ist ab sofort bezugsbereit. Es verbindet moderne Ausstattung mit bester Lage und ist ideal für alle, die auf Mallorca ein exklusives Haus mit Pool und Meerblick mieten möchten.

Lage

Santa Ponsa liegt im Südwesten von Mallorca, der Ort beeindruckt mit einem großartigen Sandstrand und atemberaubenden Sonnenuntergängen. Die exklusiven Golf- und Tennisplätze ziehen viele Besucher an, während die Vielzahl an Restaurants für kulinarische Genüsse sorgt. Zudem verfügt Santa Ponsa über wunderschöne Golfplätze und tolle Golfresorts für Golfliebhaber. Die gute Anbindung nach Palma und nach Port Andratx macht die Erkundung der Umgebung einfach. Die mediterrane Architektur der Anlagen bietet einen entspannten und komfortablen Ort zum Wohnen und lässt keine Wünsche offen.

Sonstige Angaben

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns gerne unter Angabe der Objekt-Nr. SHM0208.

Alle Angaben zu diesem Objekt basieren ausschließlich auf den Informationen unseres Auftraggebers. SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L. übernimmt keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Registrierter Immobilienmakler: GOIBE 482660 / 2024

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García 6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Villa Santa Ponsa



Wohnbereich Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Wohnbereich Santa Ponsa



Wohnbereich Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Villa Santa Ponsa Küche



Villa Santa Ponsa Bad



Villa Santa Ponsa Flur



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa Pool



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com



Villa Santa Ponsa



Villa Santa Ponsa

SUNLIFE HOMES MALLORCA S.L.

Calle Carlos Sáenz de Tejada García
6
07181 Magaluf

info@sunlifehomes-mallorca.com

www.sunlifehomes-mallorca.com

SUNLIFE HOMES MALLORCA Real Estate

E-Mail: beatrice.bilz@sunlifehomes-mallorca.com

Rechtshinweis

Da wir die Details der Objekte nicht selbst bestimmen, übernehmen wir keine Garantie für sie. Diese Ausstellung ist ausschließlich für Sie bestimmt. Die Weitergabe an Dritte bedarf unserer ausdrücklichen Zustimmung und schließt unser Auftragsrecht im Falle eines Vertragsabschlusses nicht aus. Alle Gespräche müssen über unser Büro geführt werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung behalten wir uns die Geltendmachung von Schadensersatzansprüchen bis zur Höhe unseres Provisionsanspruches ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.